BATIDIAS

RÉNOVATION ET MAÎTRISE D'ŒUVRE

DOSSIER CHANTIER

Démolition d'une maison bois de 70 m²
Création d'une nouvelle dalle béton

Rueil-Malmaison



01 DÉMOLITION



02 TRI ET DÉBARRAS



03 NOUVELLE DALLE BÉTON

Portfolio avant / après – démolition, tri, débarras et création d'une dalle béton.

BATIDIAS
RÉNOVATION ET MAÎTRISE D'ŒUVRE

1. PRÉSENTATION DU PROJET

Ce chantier situé à Rueil-Malmaison portait sur la démolition d'une maison de 70 m² à structure et plancher bois.

L'intervention a compris la démolition complète, le tri des matériaux, le débarras et l'évacuation, puis la création d'une nouvelle dalle béton.

- Démolition complète
- Tri et débarras
- Création d'une dalle béton



01 DÉMOLITION DE LA STRUCTURE BOIS



02 APRÈS DÉMOLITION



03 TRI, DÉBARRAS ET ÉVACUATION



04 NOUVELLE DALLE BÉTON

BATIDIAS
RÉNOVATION ET MAÎTRISE D'ŒUVRE

2. DÉMOLITION, TRI ET DÉBARRAS

Après mise en sécurité du site, l'ancienne maison bois a été démolie progressivement : toiture, plancher bois, cloisons et éléments structurels existants.

Les matériaux ont ensuite été triés, regroupés puis évacués afin de préparer la suite de l'intervention.



01 DÉPOSE DE LA TOITURE ET DES ÉLÉMENTS BOIS



02 DÉMOLITION DES CLOISONS ET STRUCTURES EXISTANTES



03 DÉPOSE DU PLANCHER ET DÉGAGEMENT DES VOLUMES

Dépose

Tri

Évacuation



04 TRI DES MATÉRIAUX SUR SITE

Bois, plâtre, menuiseries, gravats… triés et regroupés pour une évacuation optimisée.



05 DÉBARRAS ET ÉVACUATION

Les déchets ont été collectés et évacués pour laisser un site propre, prêt pour la suite.

BATIDIAS

RÉNOVATION ET MAÎTRISE D'ŒUVRE

3. CRÉATION DE LA DALLE BÉTON

Après la phase de démolition, une nouvelle dalle a été créée avec mise en place des éléments porteurs, des entrevous / hourdis, du treillis soudé et du coffrage.

Le béton a ensuite été coulé, réparti, tiré et lissé afin d'obtenir une base saine et durable pour la suite du chantier.



01 PRÉPARATION

Mise en place des éléments porteurs et des entrevous / hourdis pour constituer la structure de la dalle.



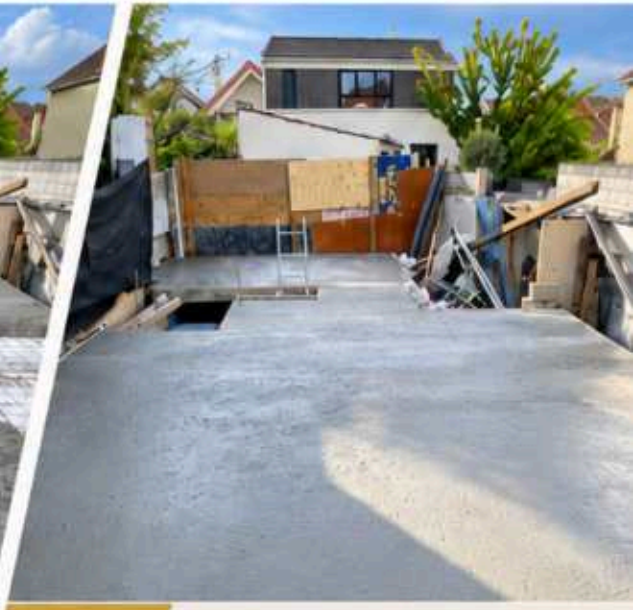
02 FERRAILLAGE

Pose du treillis soudé pour assurer la solidité et la répartition des charges de la future dalle.



03 COULAGE

Coulage du béton sur l'ensemble de la surface, avec une répartition soignée pour un remplissage homogène.



04 LISSAGE

Tirage et lissage du béton afin d'obtenir une dalle plane, solide et durable, prête à recevoir les prochaines étapes du chantier.

BATIDIAS

RÉNOVATION ET MAÎTRISE D'ŒUVRE

4. AVANT / APRÈS – SYNTHÈSE VISUELLE

Le chantier est passé d'une maison bois de 70 m² en cours de démolition à une base structurelle reconstruite avec une nouvelle dalle béton.

Cette intervention a permis de sécuriser, assainir et préparer le site pour la suite du projet.



Avant

DÉMOLITION DE LA MAISON BOIS



Après

NOUVELLE DALLE BÉTON



Avant

TRI ET DÉBARRAS DES GRAVATS



Après

PRÉPARATION ET FERRAILLAGE



Avant

ÉVACUATION ET TRI SÉLECTIF

BATIDIAS – Une intervention menée avec méthode, tri sélectif et rigueur structurelle.

BATIDIAS
RÉNOVATION ET MAÎTRISE D'ŒUVRE

5. ANNEXE – PHOTOS COMPLÉMENTAIRES

Vues complémentaires du chantier – démolition, tri, préparation et réalisation de la dalle béton.

