BATIDIAS

RÉNOVATION ET MAÎTRISE D'ŒUVRE

DOSSIER CHANTIER

RESTAURANT DOKKEBI • PARIS 14e

Reconstruction complète du plancher béton

Poutrelles et hourdis · Faux plafond · Peinture · Carrelage



01 LE RESTAURANT



02 DÉPOSE DU PLANCHER



03 RECONSTRUCTION

Une intervention structurelle menée avec l'appui d'un bureau d'études.

01 PRÉSENTATION DU PROJET

Reconstruction structurelle et rénovation intérieure d'un restaurant

RÉFÉRENCE CHANTIER

DOKKEBI

Restaurant coréen • Paris 14e

Gérante de l'établissement : Mme Ann

Le plancher existant du restaurant présentait un affaissement nécessitant une reprise structurelle majeure.

Avec l'appui d'un bureau d'études, BATIDIAS a procédé à la dépose intégrale de l'ancien plancher, puis à sa reconstruction sur poutrelles béton et hourdis, avec coulage d'une nouvelle dalle.

Le chantier a également intégré la création d'un faux plafond, les travaux de peinture et la réfection du sol en carrelage.







STRUCTURE + SECOND ŒUVRE

BATIDIAS

02 ÉTAT INITIAL & PRÉPARATION

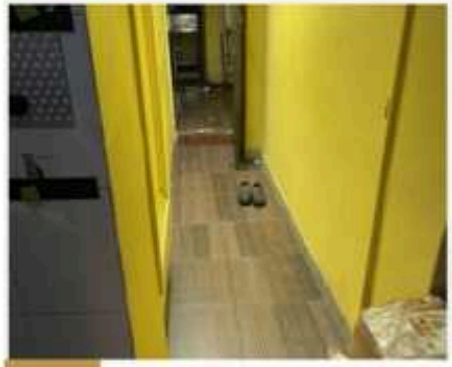
Constat visuel du local avant la reprise du plancher



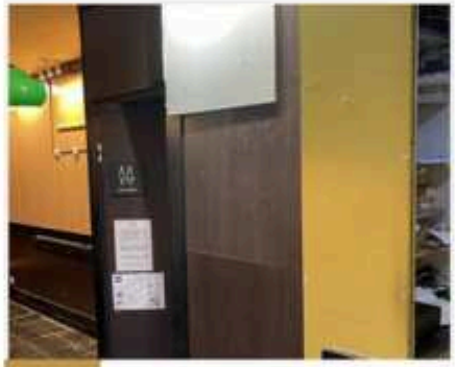
01 • Salle de restaurant



02 • Ancien plancher



03 • Circulation



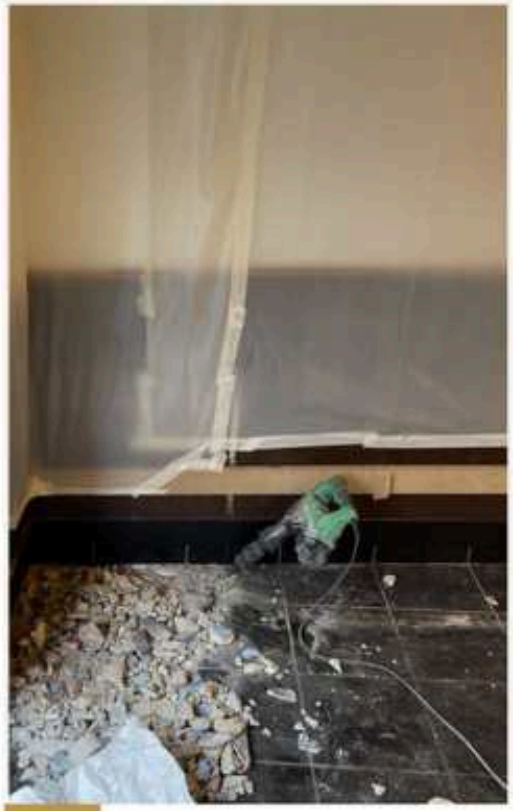
04 • Protection

Relevé photographique des revêtements et volumes avant démontage, puis protection des éléments conservés.

BATIDIAS

03 DÉMOLITION DU PLANCHER

Déconstruction, tri et évacuation des matériaux



01 • Dépose du sol



02 • Gravats



03 • Plancher ouvert

Démolition de l'ouvrage existant et retrait des parties déposées avant la reprise structurelle.

BATIDIAS

04 MISE À NU DE LA STRUCTURE

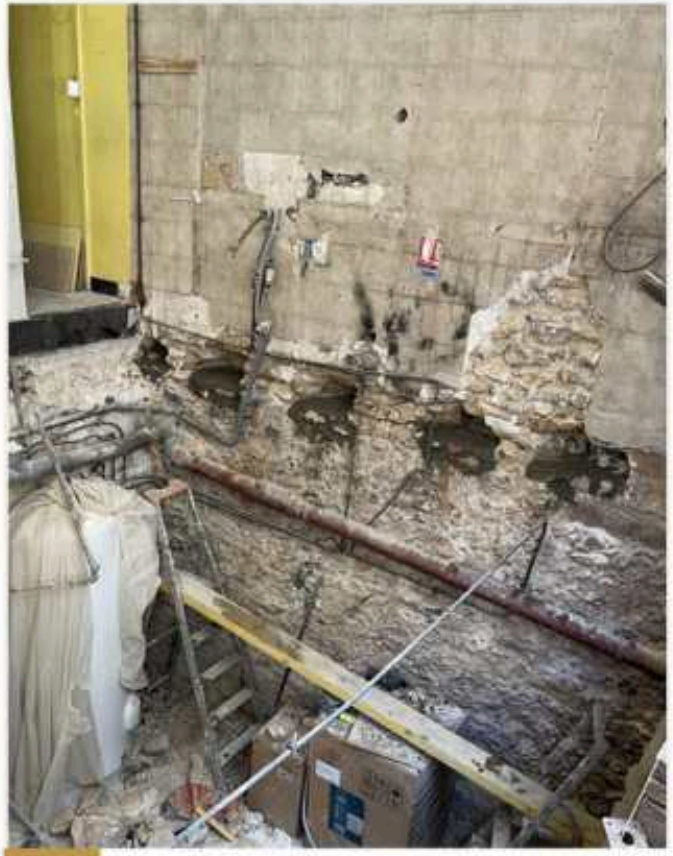
Accès au volume inférieur et préparation de la reconstruction



01 • Accès en sous-face



02 • Structure déposée



03 • Préparation

Une phase de travaux lourds, préalable à la réalisation du nouveau plancher poutrelles-hourdis.

BATIDIAS

05 RECONSTRUCTION DU PLANCHER

Mise en place de poutrelles en béton et d'éléments hourdis



01 • Implantation des poutrelles



02 • Pose des hourdis



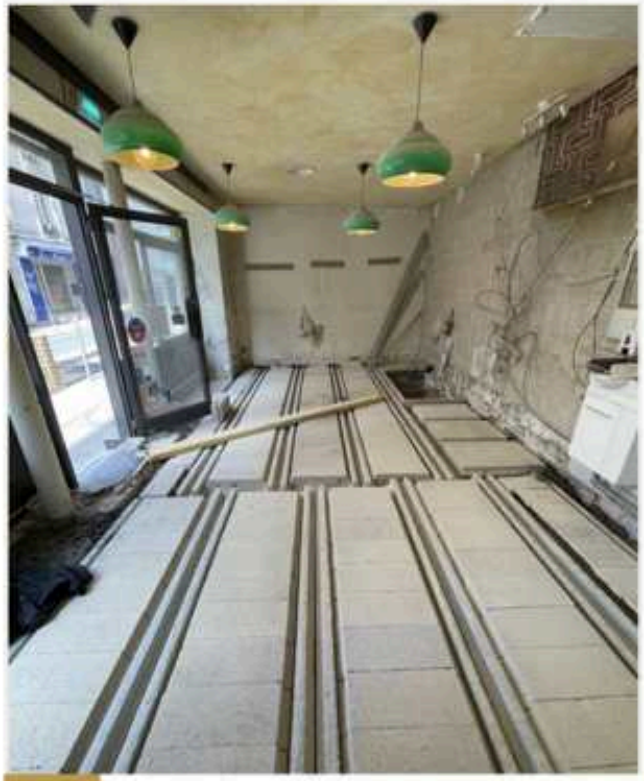
03 • Plancher reconstitué

Le nouveau système porteur est constitué de poutrelles béton et d'entrevous, avant réalisation du béton de compression.

BATIDIAS

06 COULAGE DE LA DALLE

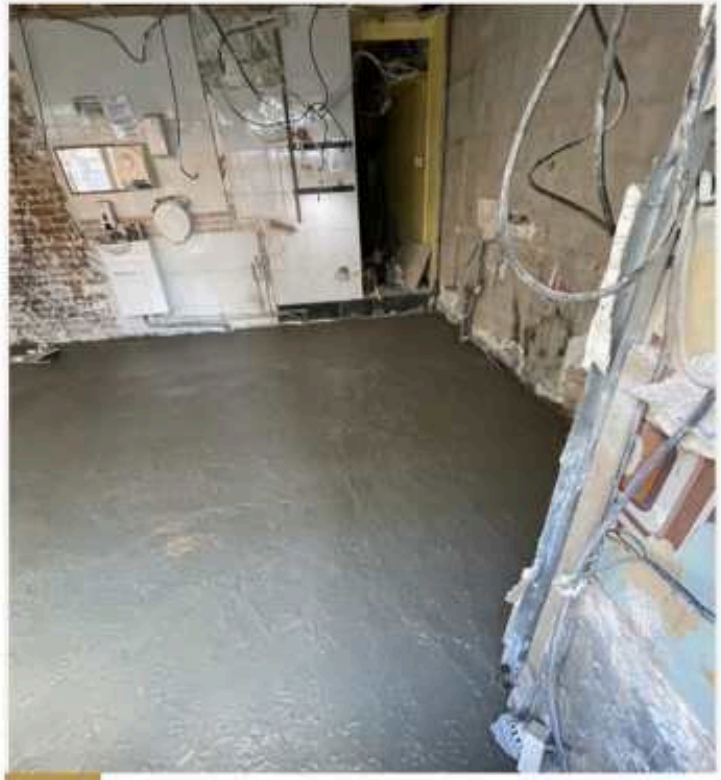
Mise en œuvre du béton et réglage de la surface



01 • Avant coulage



02 • Béton coulé



03 • Nouvelle surface

Coulage, répartition et mise à niveau du béton : une étape décisive dans la restitution d'un plancher continu.

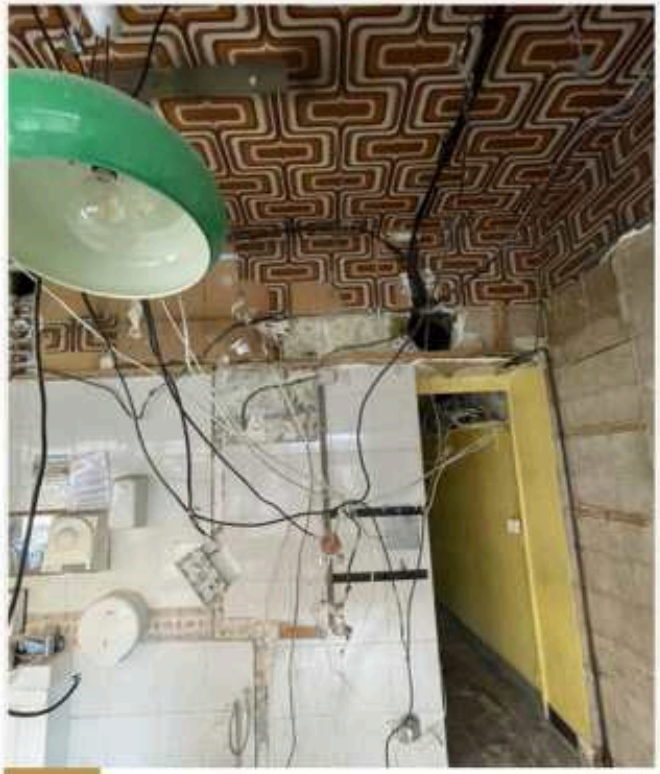
BATIDIAS

07 SECOND ŒUVRE & FINITIONS

Faux plafond, peinture et revêtement de sol carrelé



01 • Ossature du plafond



02 • Réseaux et plafond



03 • Reprises intérieures

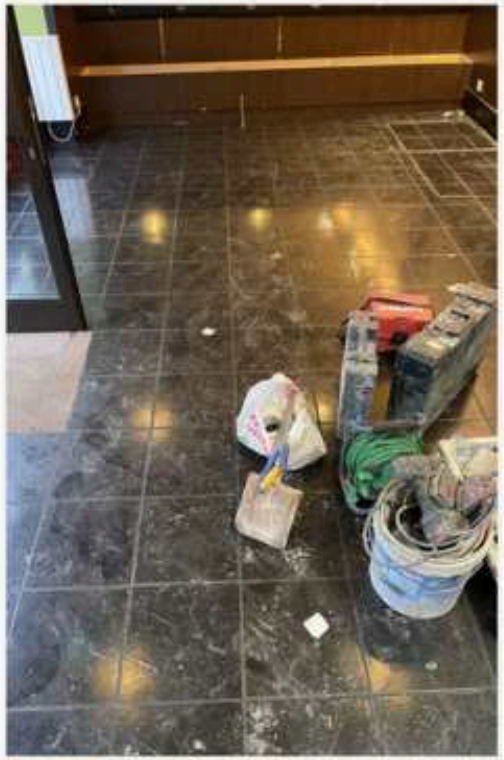
Le projet comprenait également la réalisation d'un faux plafond, la remise en peinture des surfaces et la rénovation des sols en carrelage.

Photographies de suivi de chantier, avant réception des finitions.

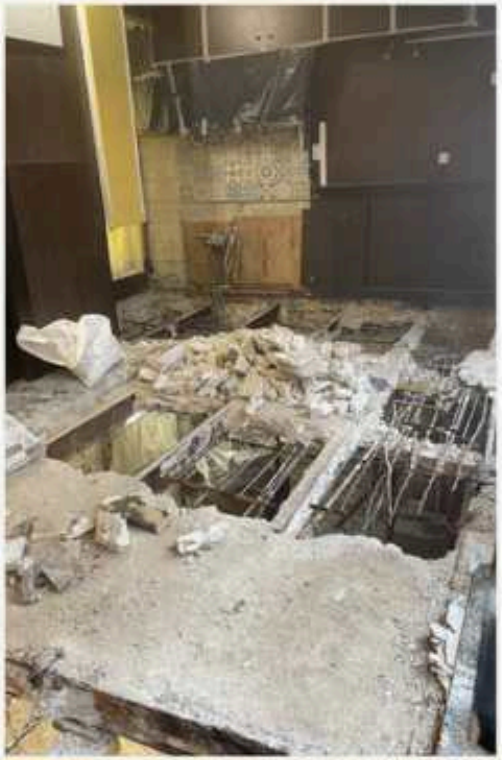
BATIDIAS

08 SYNTHÈSE VISUELLE

Une progression lisible, du plancher existant au nouveau support béton



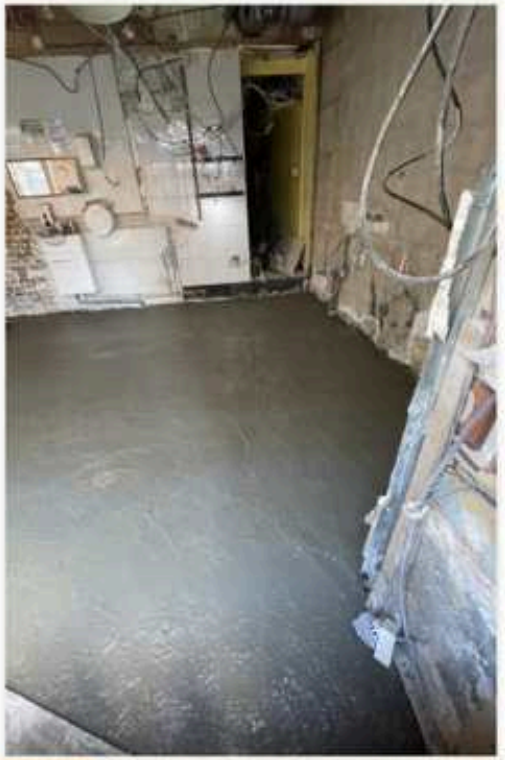
01 ÉTAT INITIAL



02 DÉMOLITION



03 POUTRELLES ET HOURDIS



04 COULAGE BÉTON

BATIDIAS • Reprise structurelle complète, suivi du chantier et travaux de rénovation intérieure.

BATIDIAS

09 DOKKEBI AUJOURD'HUI

Le restaurant en activité • découvrir les espaces après travaux



FAÇADE DU RESTAURANT • VUE PRISE DURANT LE CHANTIER

UN CHANTIER, UN RESTAURANT QUI REVIT

Après une reconstruction du plancher poutrelles-hourdis et les travaux de second œuvre, les espaces ont été remis à disposition pour l'activité du restaurant.

PROJET RÉALISÉ

Découvrir le résultat

Sur la page Instagram du DOKKEBI, les vidéos et publications montrent le restaurant en activité : ses clients, son ambiance, les murs, le plafond et le carrelage.

Gérante : Mme Ann
Entreprise : BATIDIAS

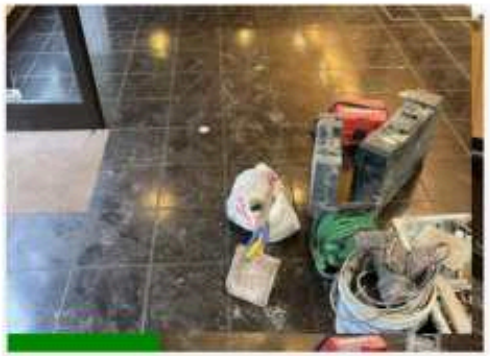
VOIR LES VIDÉOS INSTAGRAM ↗

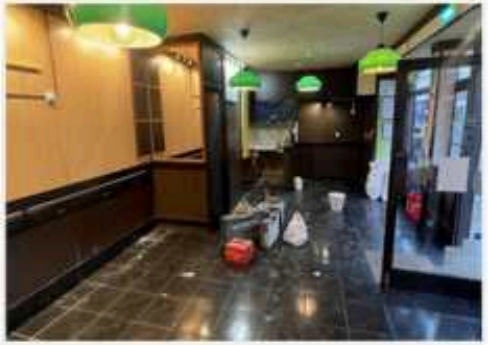
@dokkebi_14
Lien cliquable dans le PDF

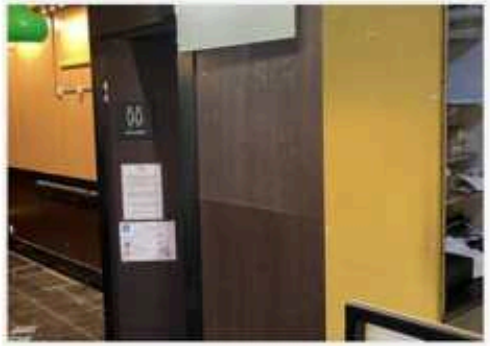
BATIDIAS

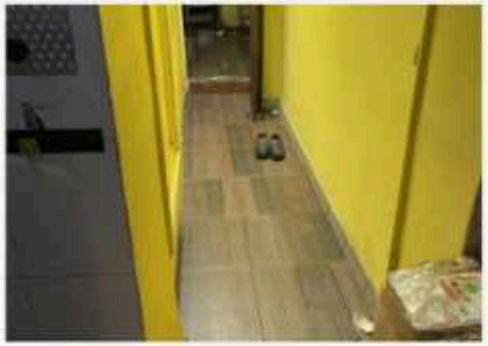
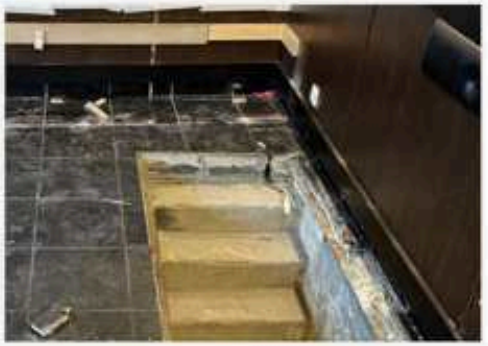
10 ANNEXE PHOTOGRAPHIQUE 1/3

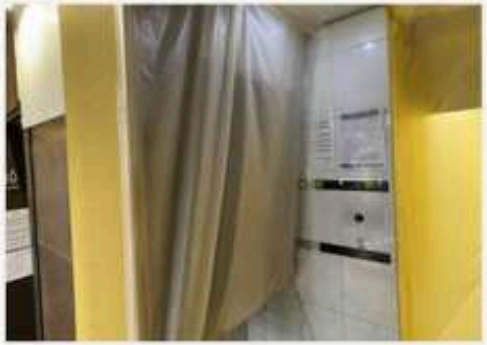
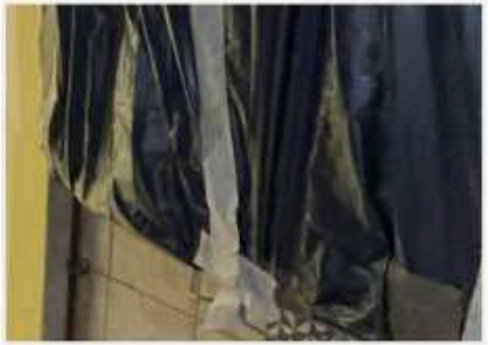
Vues complémentaires des différentes étapes du chantier • sans légendes







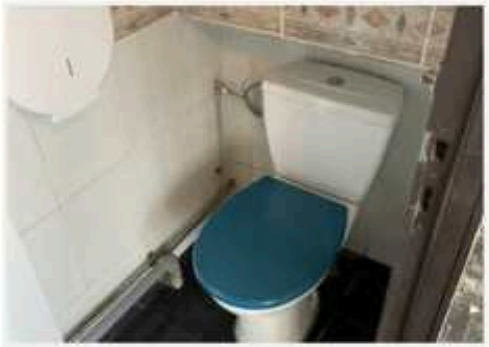
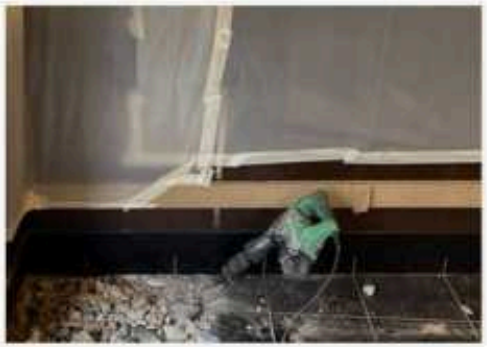



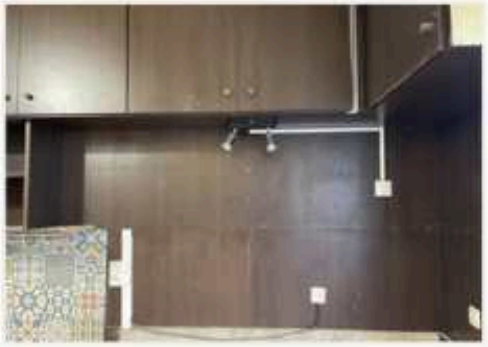

BATIDIAS

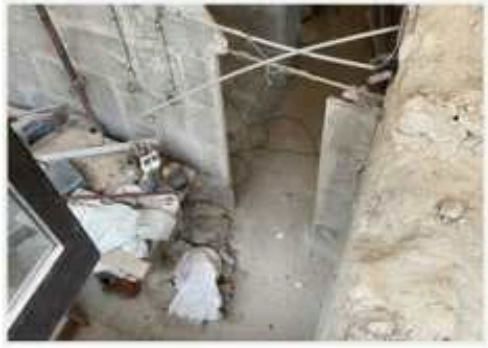
11 ANNEXE PHOTOGRAPHIQUE 2/3

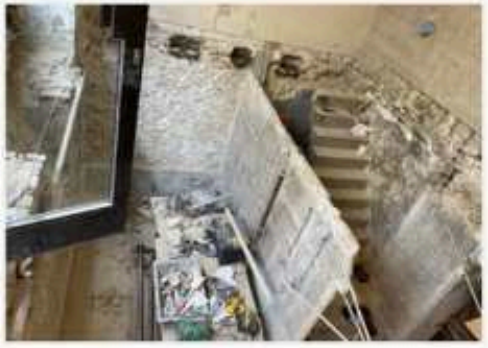
Vues complémentaires des différentes étapes du chantier • sans légendes








BATIDIAS

12 ANNEXE PHOTOGRAPHIQUE 3/3

Vues complémentaires des différentes étapes du chantier • sans légendes







