BATIDIAS

RÉNOVATION ET MAÎTRISE D'ŒUVRE

DOSSIER CHANTIER

LOCAL POUBELLES • SOL TECHNIQUE

Réfection complète du sol et nouvelle étanchéité

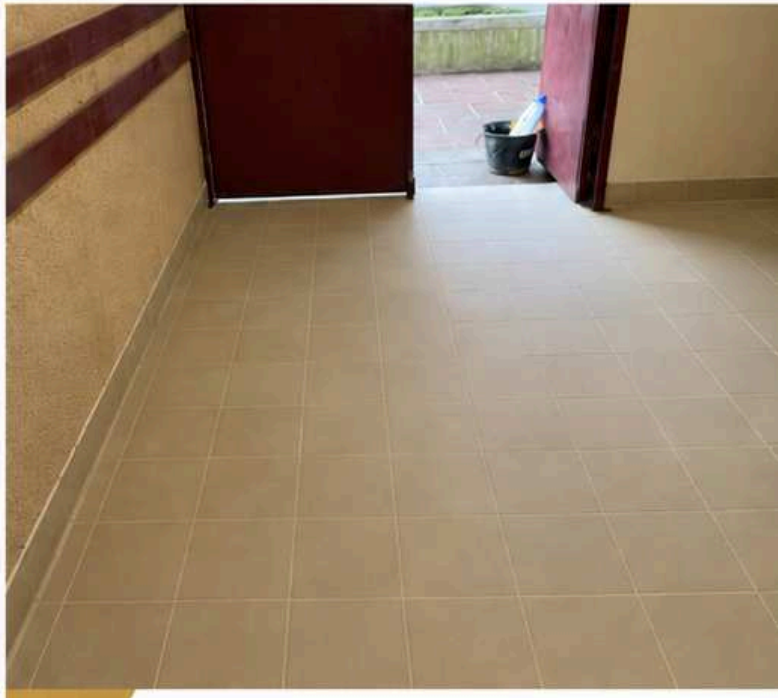
Remise à neuf • Étanchéité • Carrelage antidérapant



01 AVANT • SOL DÉGRADÉ



02 CHANTIER • POSE ET ÉTANCHÉITÉ



03 APRÈS • RÉSULTAT FINAL

Intervention réalisée à la suite d'infiltrations d'eau et de la dégradation du sol existant.

01

PRÉSENTATION DU PROJET

Réfection du revêtement et renouvellement de l’étanchéité d’un local destiné aux déchets

RÉFÉRENCE CHANTIER

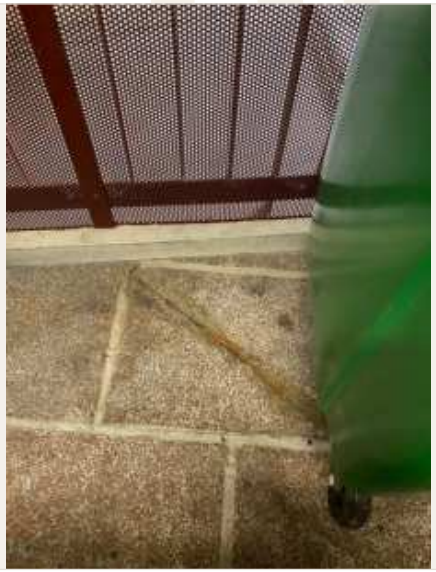
Un sol technique entièrement repris.

Le local à poubelles présentait un revêtement de sol vieillissant et dégradé, à l’origine de passages d’eau et d’infiltrations.

BATIDIAS est intervenue pour remettre en état les surfaces concernées, renouveler le traitement d’étanchéité et réaliser un nouveau sol carrelé, avec reprises périphériques et finitions.

SOLS + ÉTANCHÉITÉ + CARRELAGE







APRÈS TRAVAUX

02

ÉTAT INITIAL DU SOL

Les zones détériorées et les désordres visibles avant l'intervention



01 Dégradation de la surface existante



02 Altérations et fissure localisée

Les vues initiales montrent un revêtement ancien présentant des zones de détérioration à proximité des conteneurs.

03

MISE EN ŒUVRE DU REVÊTEMENT

Reprise du sol et progression des travaux de carrelage



03 Pose en cours et calepinage



04 Intervention sur les rives et plinthes

Pose du nouveau revêtement carrelé, avec alignement régulier des éléments et travaux de finition aux périphéries.

04 POSE ET CONTRÔLES VISUELS

Avancement, joints et vérification des alignements



05 Revêtement posé, finitions en cours



06 Réglage et contrôle du niveau

Les photographies documentent différentes étapes de mise en œuvre ; elles ne constituent pas un procès-verbal d'essai d'étanchéité.

05

RÉSULTAT APRÈS TRAVAUX

Vue d’ensemble du sol technique rénové et de la circulation intérieure



07 Perspective depuis le fond



08 Circulation vers la sortie



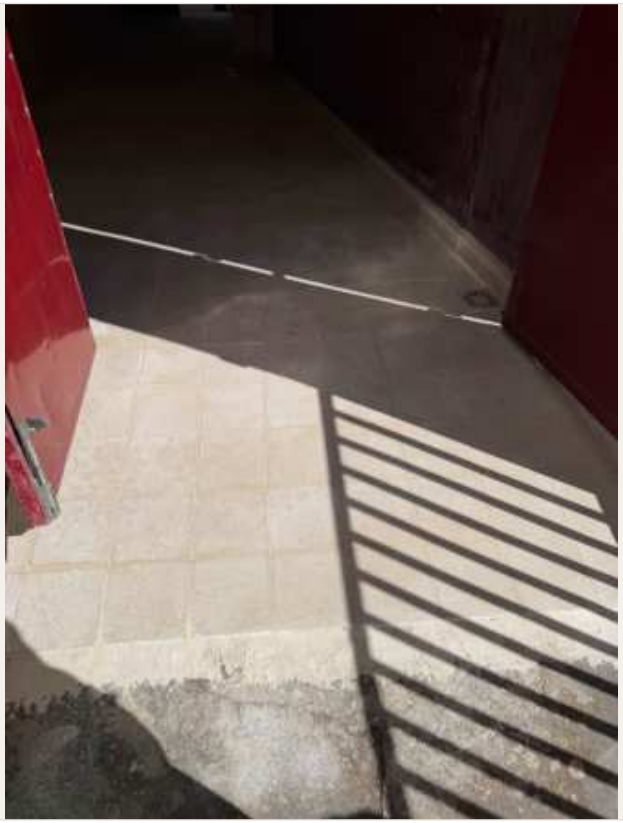
09 Vue longitudinale du local

L’ensemble du passage reçoit un revêtement carrelé uniforme, avec joints et plinthes périphériques.

06

VUES COMPLÉMENTAIRES

Lecture des accès, du nouveau sol et des parois périphériques



10 Accès et seuil du local



11 Vue depuis la circulation



12 Sol et murs conservés

Des prises de vue complémentaires pour apprécier la continuité visuelle du nouveau carrelage.

07

DÉTAILS DE FINITION

Raccords, plinthes et zones périphériques à proximité des accès



13 Zone d’angle et plinthes



14 Raccord périphérique



15 Détail de la surface posée

Les photographies montrent les surfaces carrelées et les reprises visibles en périphérie.

08

SYNTHÈSE DE L’INTERVENTION

Une référence illustrée pour les travaux en locaux techniques et parties communes



AVANT



APRÈS

PÉRIMÈTRE PRÉSENTÉ

Local poubelles

- Traitement d’étanchéité renouvelé
- Réfection du sol technique
- Nouveau carrelage et joints
- Reprises de plinthes et finitions

DES TRAVAUX DOCUMENTÉS À CHAQUE ÉTAPE

Ce dossier présente l’état initial, les travaux en cours et le résultat visible sur les photographies fournies. Les vues comparées ne correspondent pas nécessairement au même angle de prise de vue.